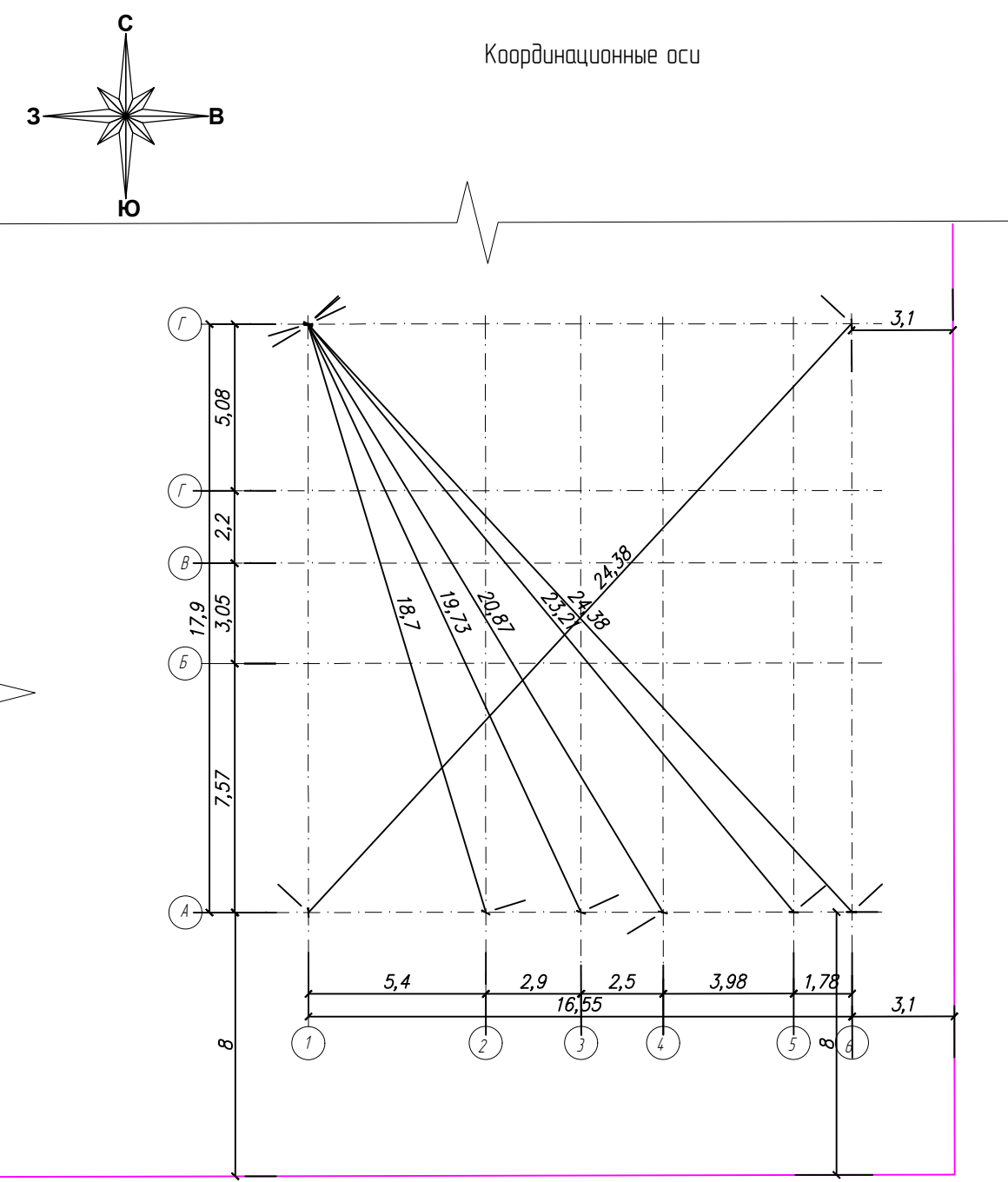
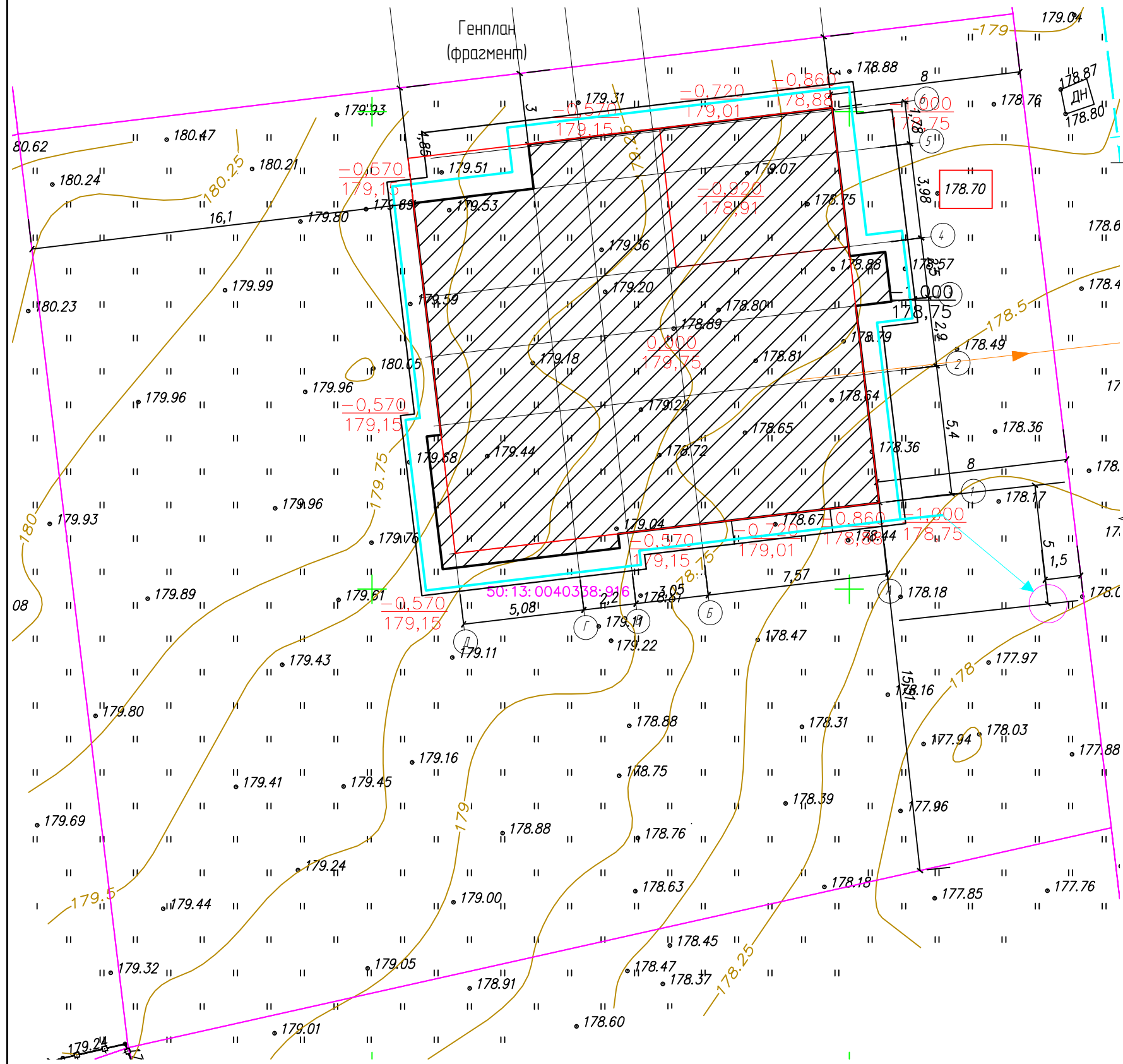
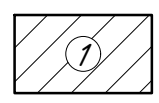




Условные обозначения:
Кадастровая граница участка



Проектируемые здания



Ливневая канализация



Переливной колодец

Экспликация зданий и сооружений

0,000=179,75

Номер на плане	Наименование и обозначение	Примечание
1.	Дом (проектируемый)	242,52 м²

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Генплан.		Лист
								2



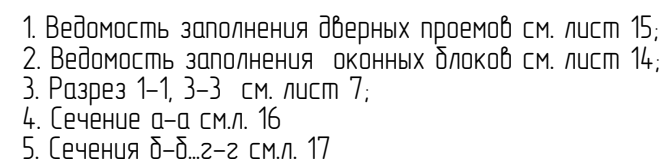
Изм. № подл.	Подп. и дата	В зам. инж. №

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата.	Вид 1	Лист.
						3



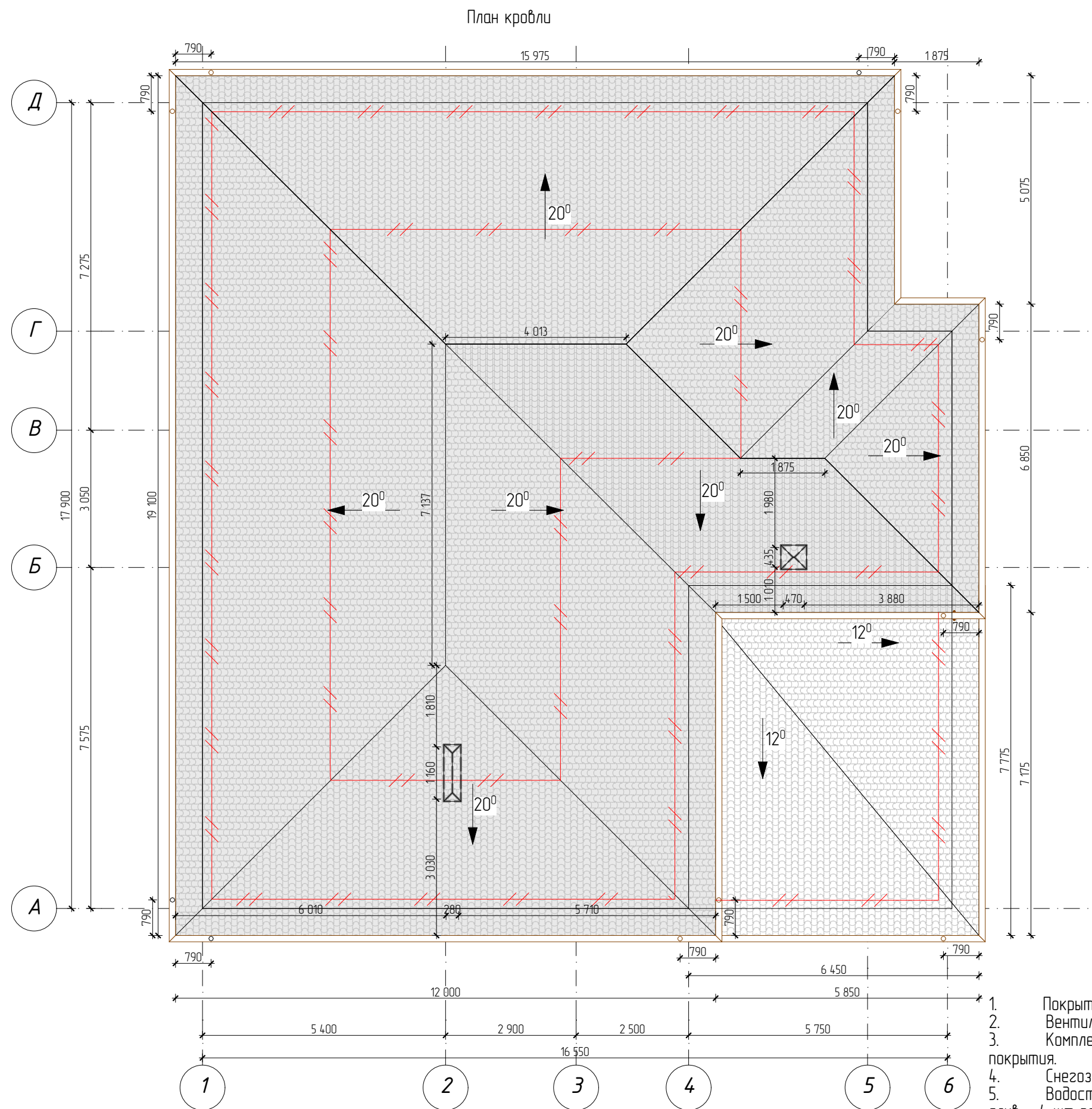
Изм. № подл.	Подп. и дата	В зам. инж. №

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата.	Вид 2	Лист.
						4



						Лист.
1				06.2023	План 1-го этажа с расстановкой мебели	5
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		

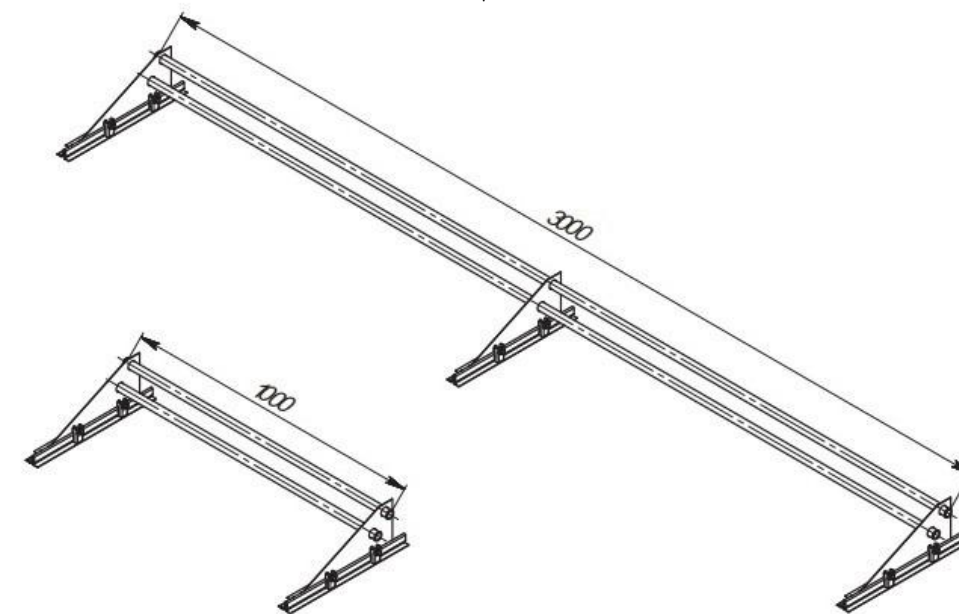
В зам. инв. №	
Подп. и дата	
Изм. № подл.	



Фальцевая панель



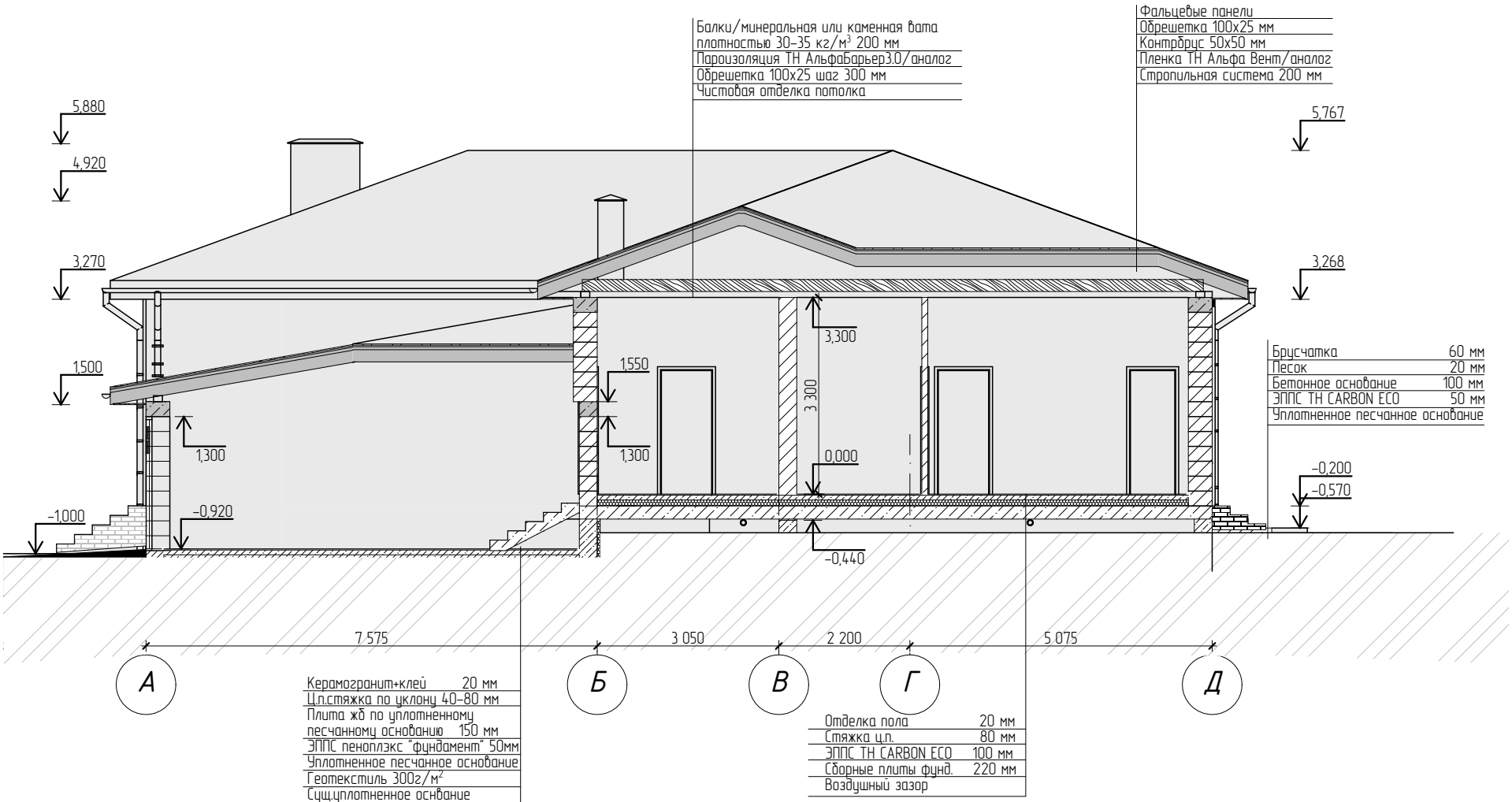
Снегозадержатели



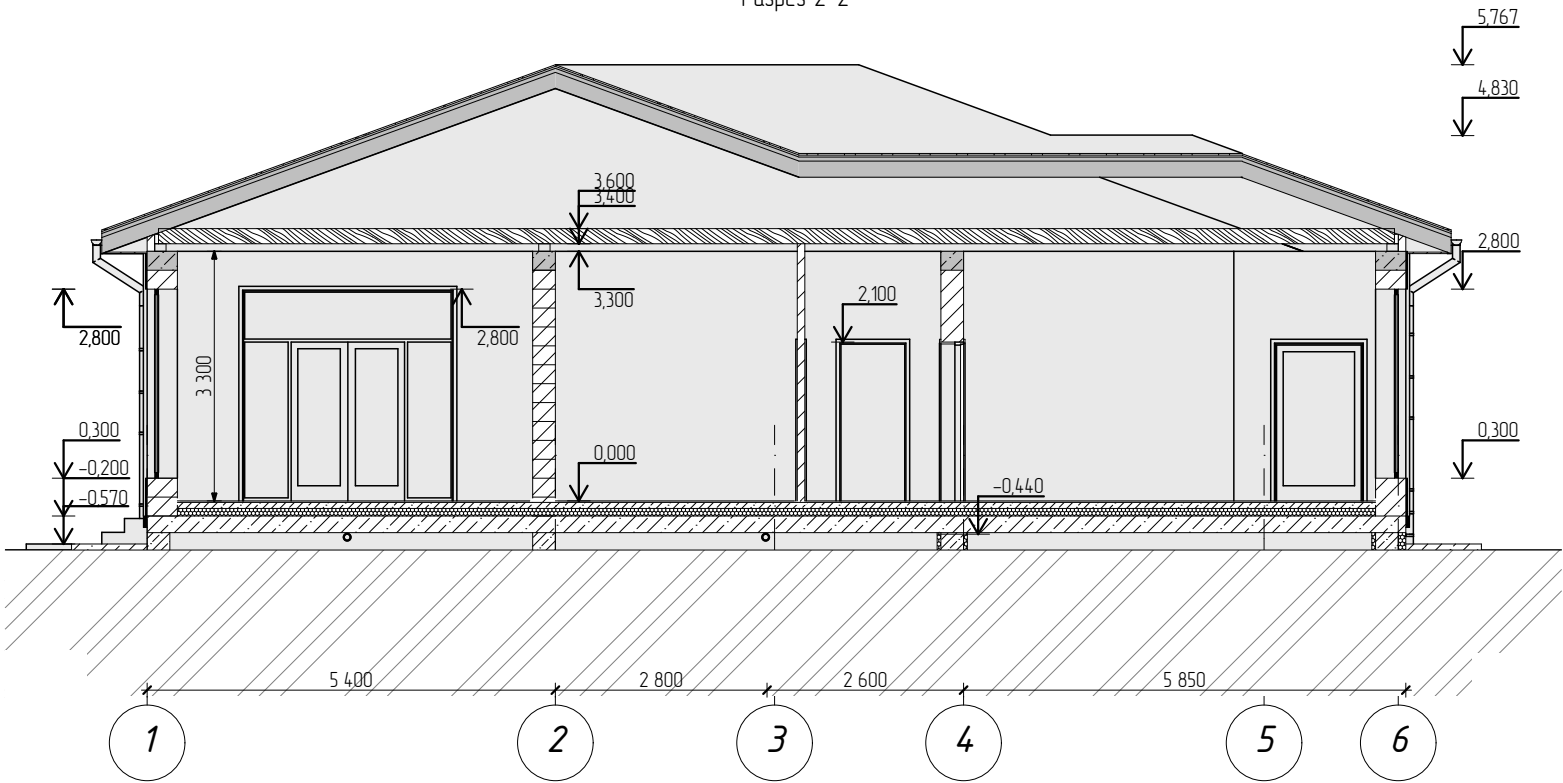
1. Покрытие кровли дома и гаража – фальцевые панели $S = 359,20 \text{ м}^2$
2. Вентиляция отдельных помещений выполняется вентшахтами заводского производства.
3. Комплектация снегозадерживающих устройств уточняется до начала монтажа кровельного покрытия.
4. Снегозадержатель монтируется по периметру дома в количестве 122,8 п.м.
5. Водосток выполнить системы 125/90 мм, цвет на усмотрение Заказчика, общая длина 89,5 п.м, слив – 4 шт по 4,05 м, 2 шт по 4,38 м, 2 шт по 1,41 м, по 1 шт 4,25 м, 2,36 м, 2,8 м. Все размеры водосточной системы уточнить до начала монтажа.
6. Размер * в натуральную величину с учетом уклона.
7. Подшивка свесов софитами в количестве 85,5 м^2 .

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата.	План кровли	Лист.
						6

Разрез 1-1



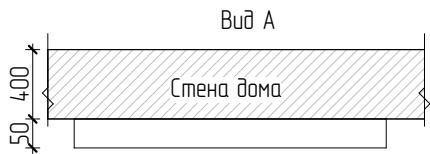
Разрез 2-2



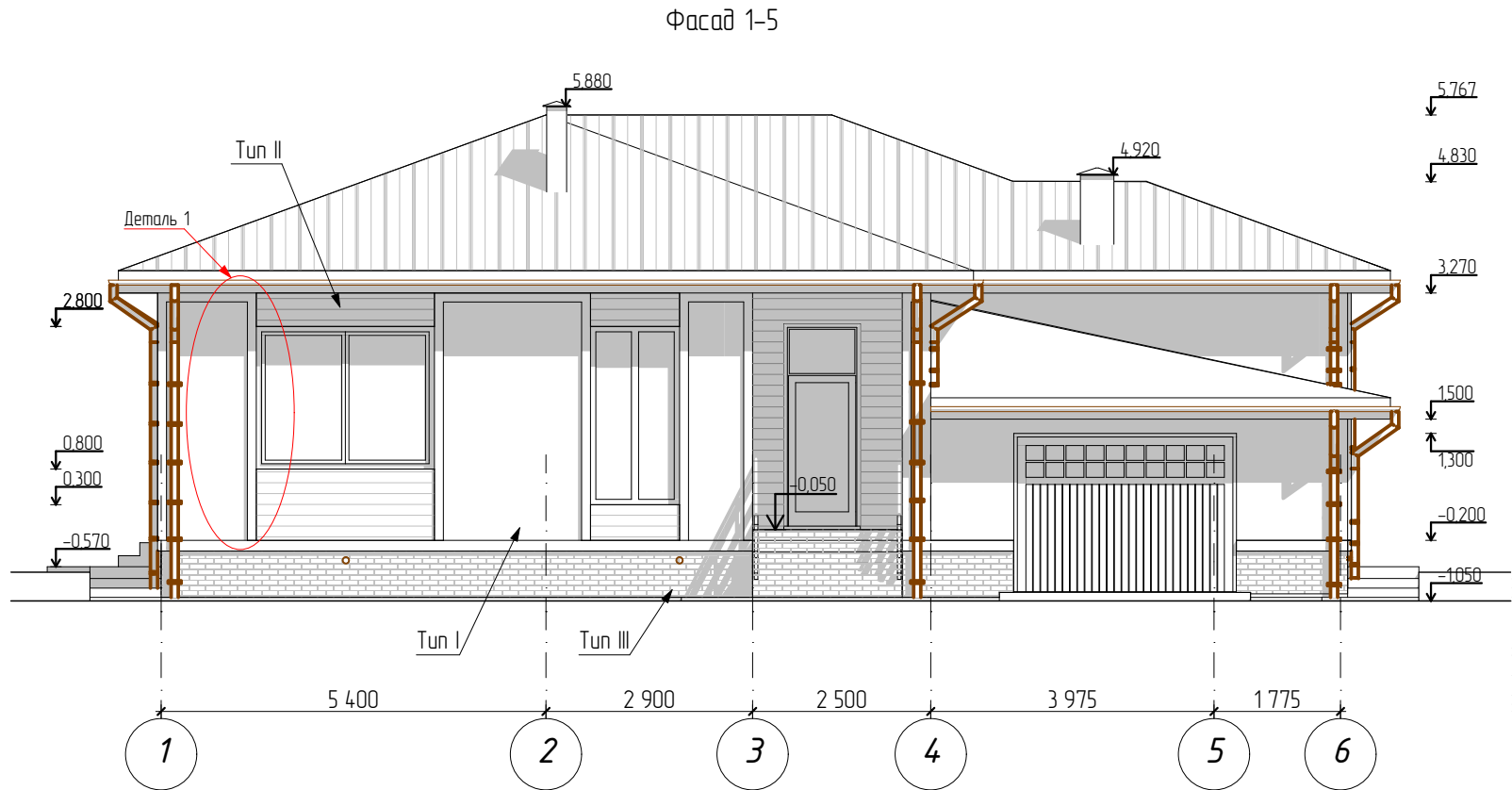
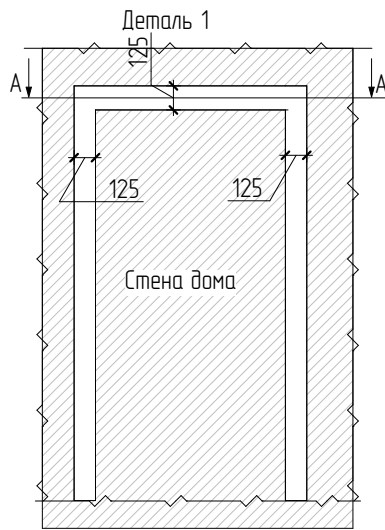
В зам. инв. №	
Подп. и дата	
Изм. № подл.	

Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата.

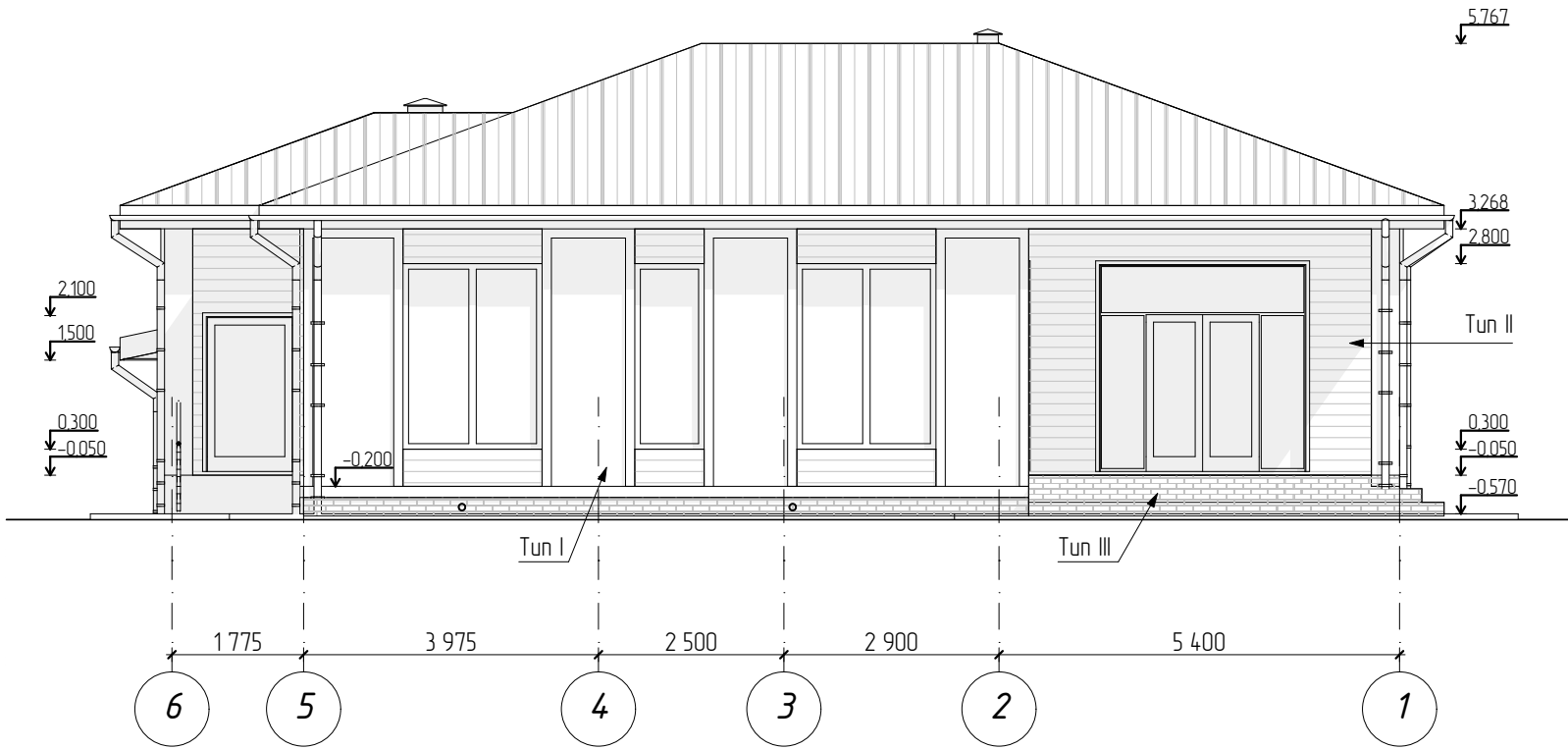
В зам. инв. №	
Подп. и дата	
Изм. № подл.	



Декоративное обрамление выполнить из нарезанных газобетонных блоков. Зафиксировать к стене дома пеной и саморезами. Газобетонный блок ISTKULT 625x50x250 (марка средней плотности D500) – 97,3 м.п.



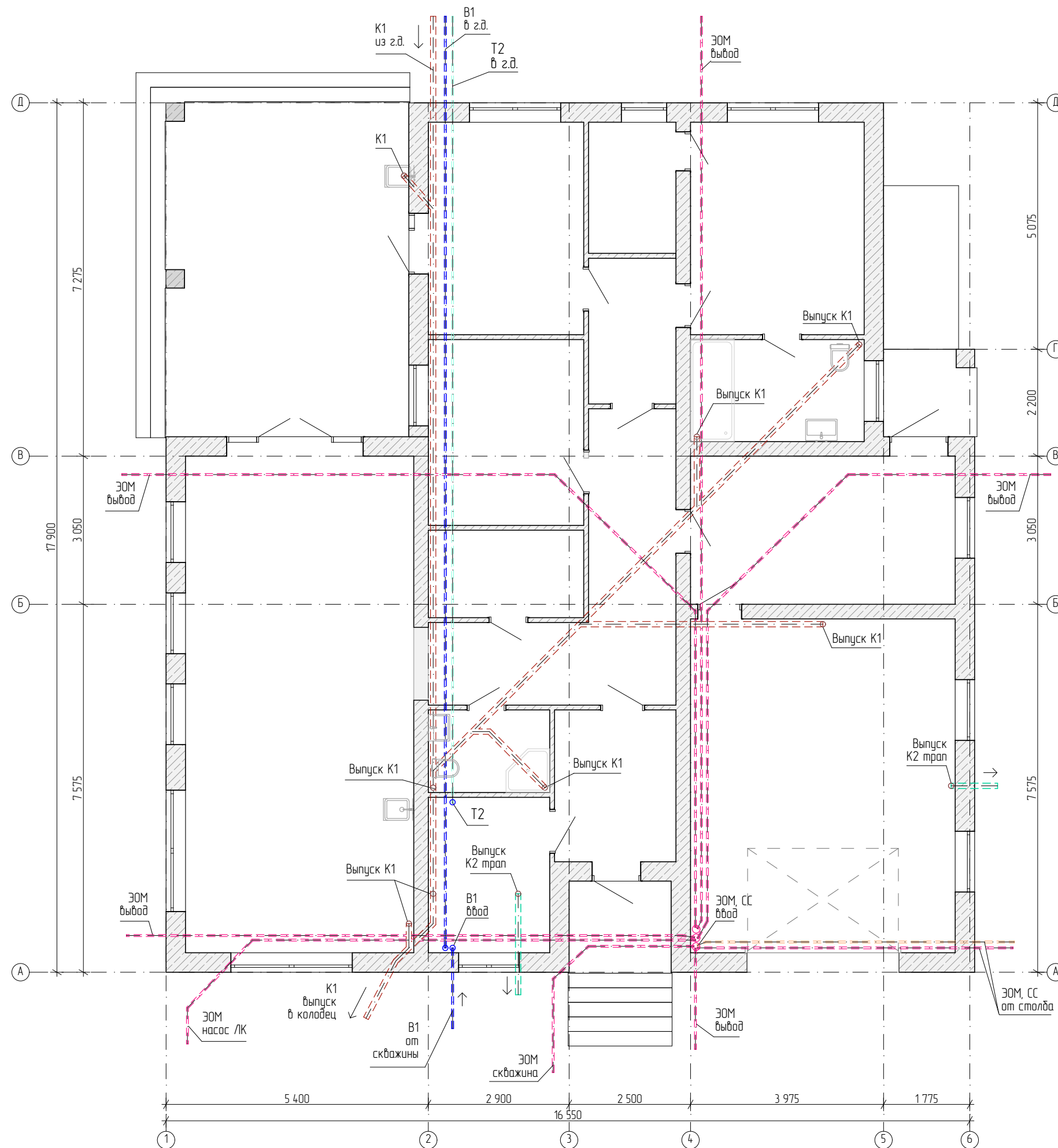
Фасад 5-1



Сводную ведомость фасадной отделки см. л. 13
 Тип отделки:
 Тип I – Декоративная штукатурка для фасадных работ
 Тип II – Деревянные вставки типа планкен
 Тип III – Клинкерная плитка

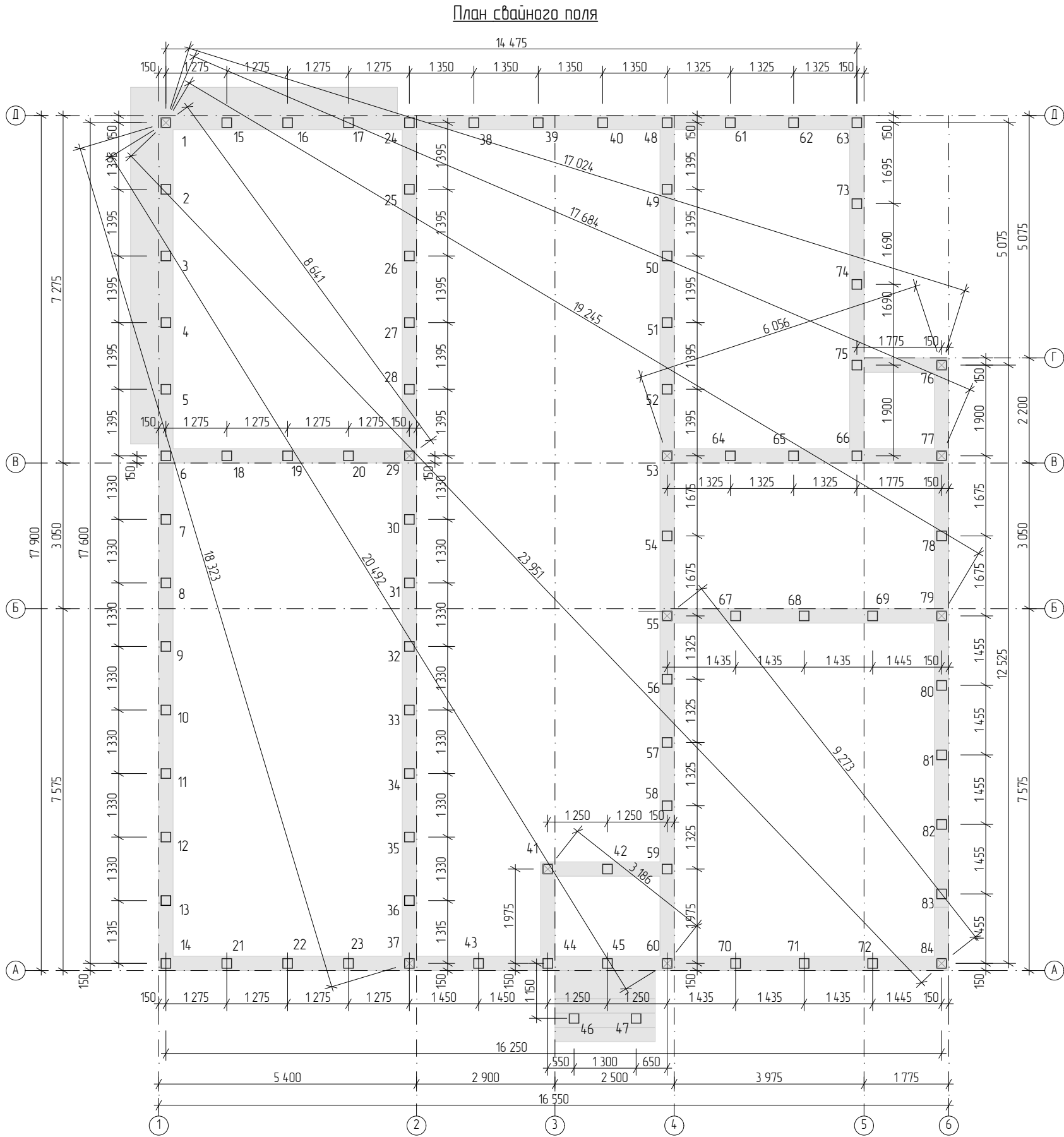
Изм.	Лист.	№ докум.	Подп.	Дата.	Фасады в осях 1-5, 5-1	Лист.
						11

План инженерных коммуникаций 1 этажа



1. Вентиляция помещений обеспечивается путем монтажа вентиляционных шахт заводского изготовления.
2. Укладку канализационных труб ПВХ 110 мм вести с уклоном 0,02.
3. Укладку труб лифтовой канализации из труб ПВХ 110 мм вести с уклоном 0,01.
4. Отмостка и система лифтовой канализации К2 показана в разделе АР.
5. Подземную разводку кабелей ЭОМ вести в гофрированных трубах 50 мм с протяжкой.
6. Ввод водопровода от скважины выполнить из труб ПНД 32 мм.
7. Данный план инженерных коммуникаций отображает расположение магистральных линий инженерных сетей на плане этажа и привязку выводов и вводов сетей в здании. Подробные плановые и высотные привязки инженерных сетей в здании смотреть в соответствующих разделах ВК, ОВ, ЭОМ, СС.

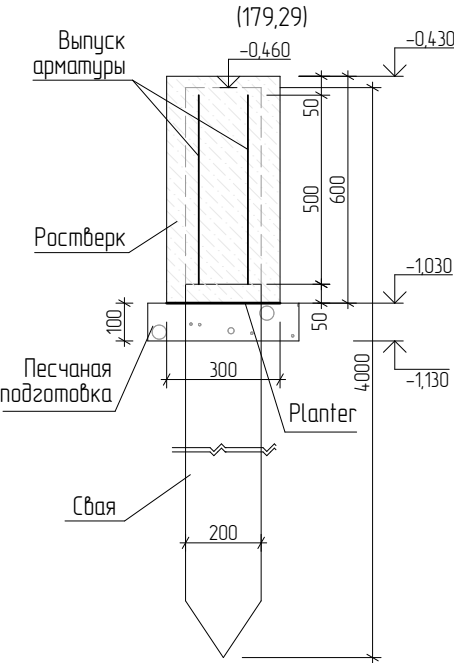
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	План инженерных коммуникаций 1 этажа		Лист
							3



Спецификация элементов свайного поля

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Примечание
1.84	Серия 1.011.1-10 вып.1	Свая С40.20-3	84	430	

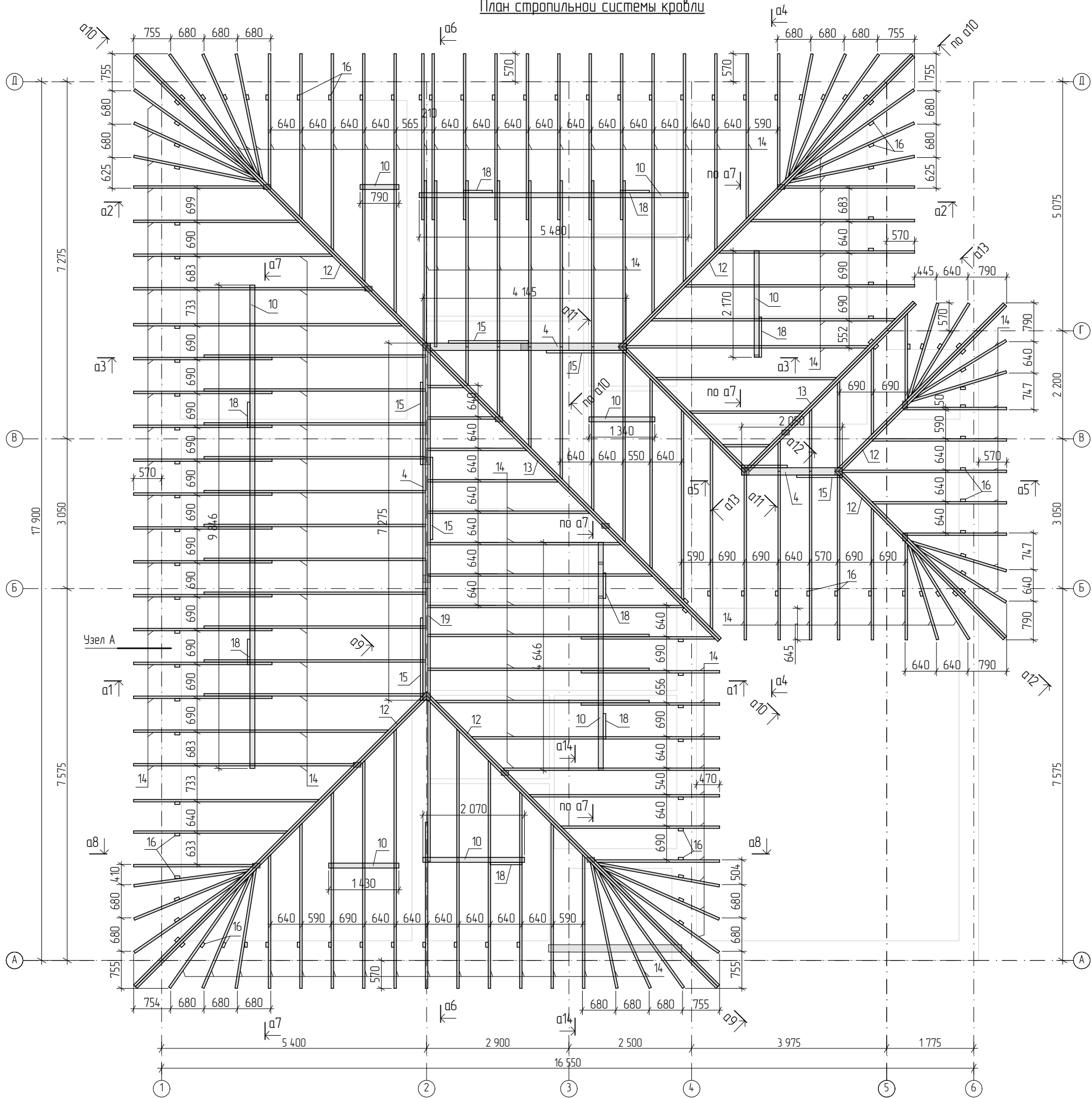
Узел сопряжения сваи с ростверком



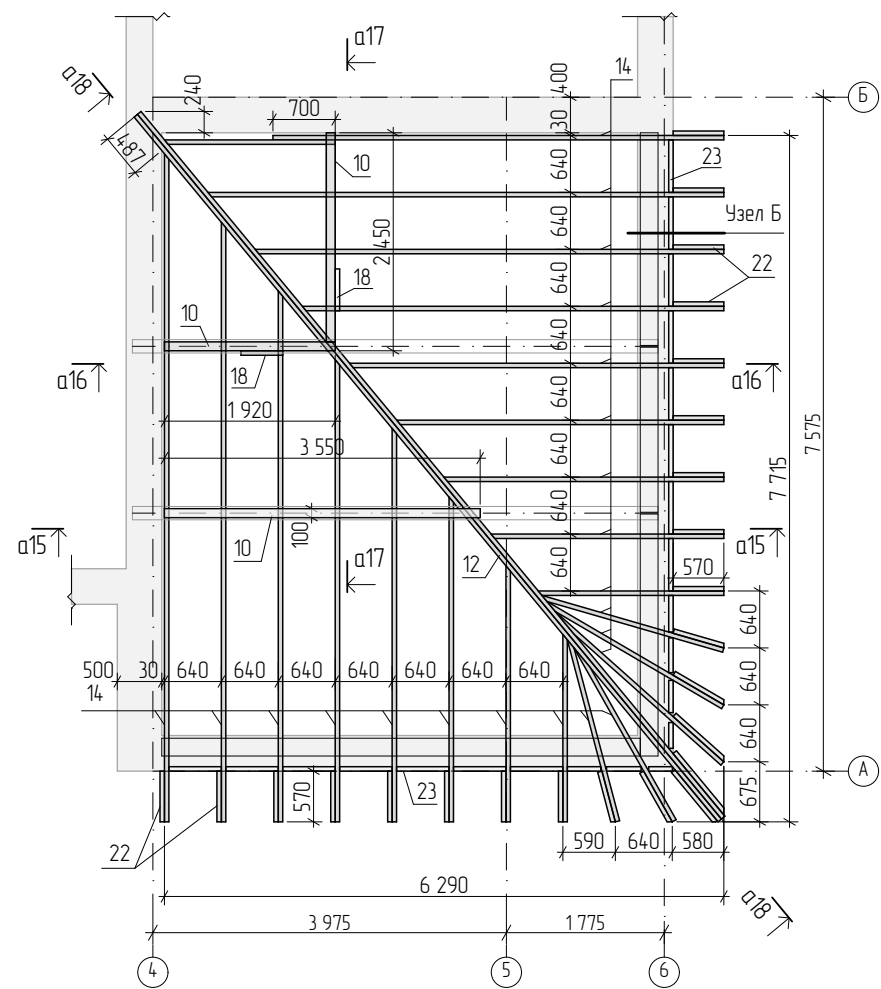
- В случае существенного перепада высот поверхности земли в зоне застройки здания, производителю работ необходимо перед забивкой свай выполнить профилирование поверхности земли (устройство выемки со снятием почвенно-растительного слоя и материкового грунта) для обеспечения гарантированного превышения проектного положения оголовков свай над поверхностью выемки не менее 300 мм. В случае незначительного перепада высот поверхности земли в зоне застройки здания, забивку свай осуществлять без предварительной подготовки участка.
- Свай кроме указанных в п. 3, 4 забить до отм. -0,460 (179,29).
- Свай № 44, 45, 60, 70, 71, 72, 83, 84 забить до отм -0,970 (178,78).
- Свай № 46, 47 забить до отм -0,510 (179,24).
- После забивки свай на проектную высоту необходимо осуществить откопку грунта в соответствии с будущим расположением ростверка на ширину 400 мм.
- После подготовки основания выполняют "распушовку" свай и уборку бетонного боя.
- Перед отсыпкой песка необходимо выполнить устройство инженерных коммуникаций. Привязку отверстий под инженерные коммуникации, см. лист 3.
- Отсыпку песком и выравнивание осуществляют специалисты выполняющие работы по бетонированию, после устройства всех инженерных коммуникаций в пятне застройки.

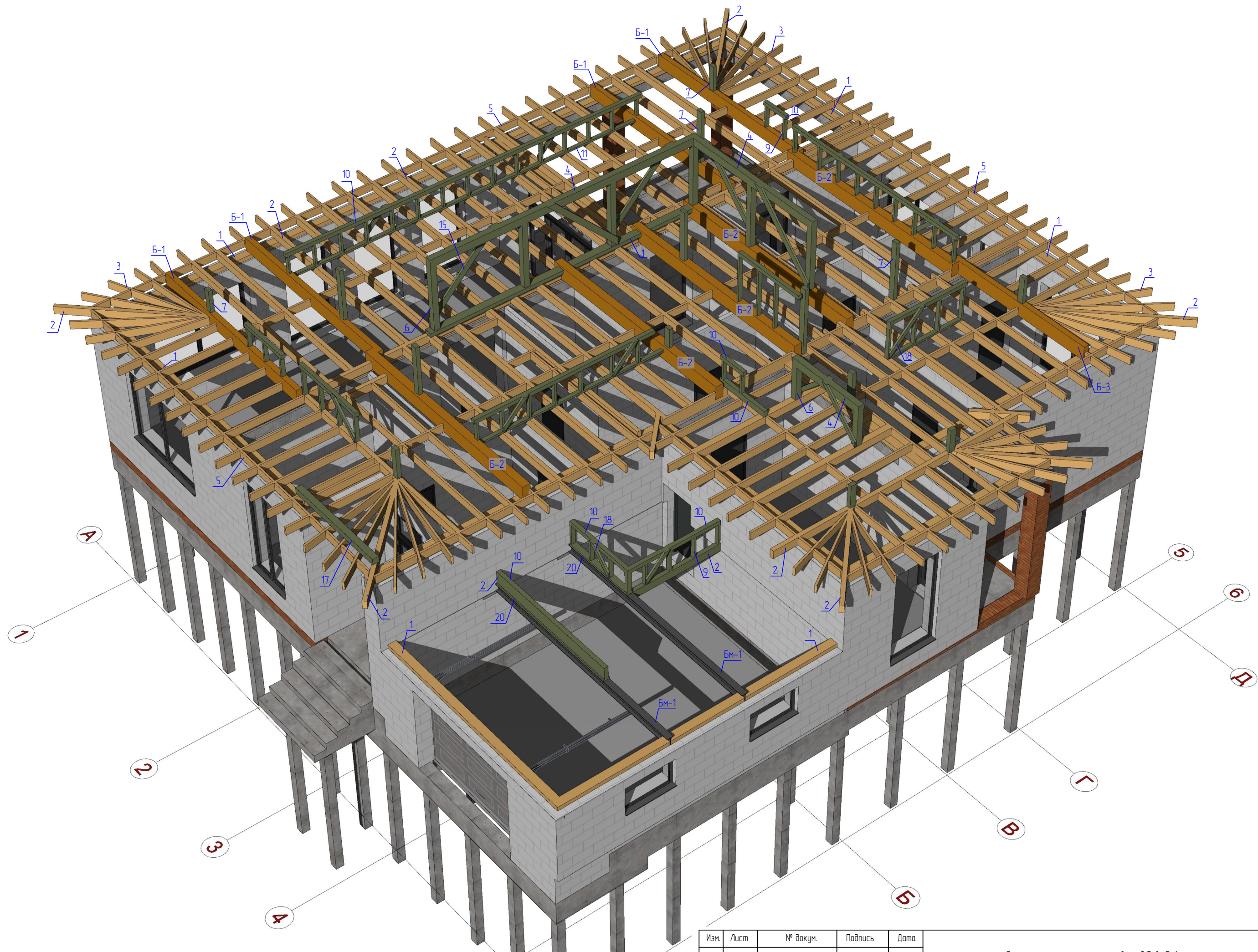
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	План свайного поля	Лист
						4

План стропильной системы кровли

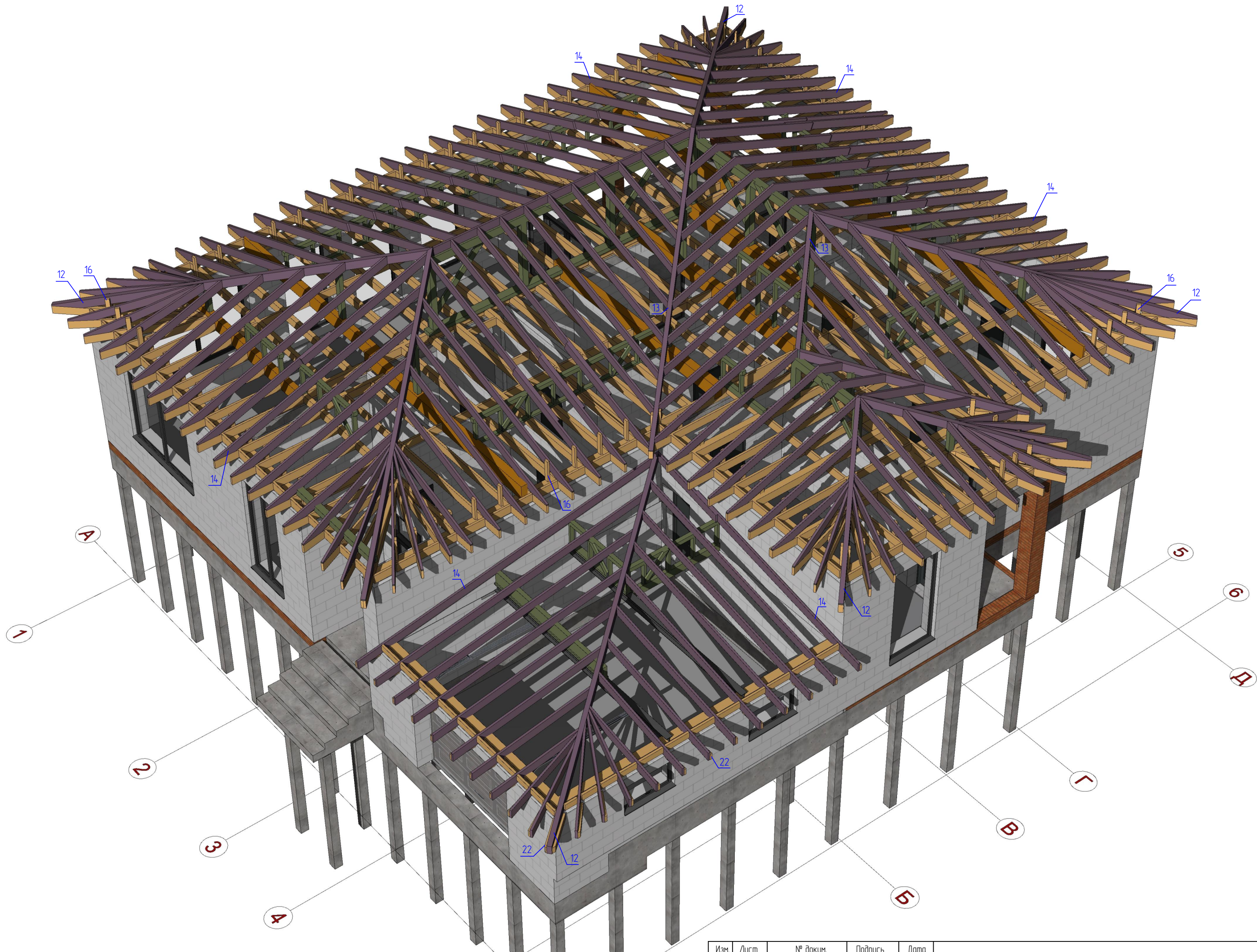


План стропильной системы кровли
нижнего уровня





Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Стропильная система кровли. 3Д вид 1		Лист
							33



Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Стропильная система кровли. 3Д вид 2		Лист
							34

Схема расположения пандуса

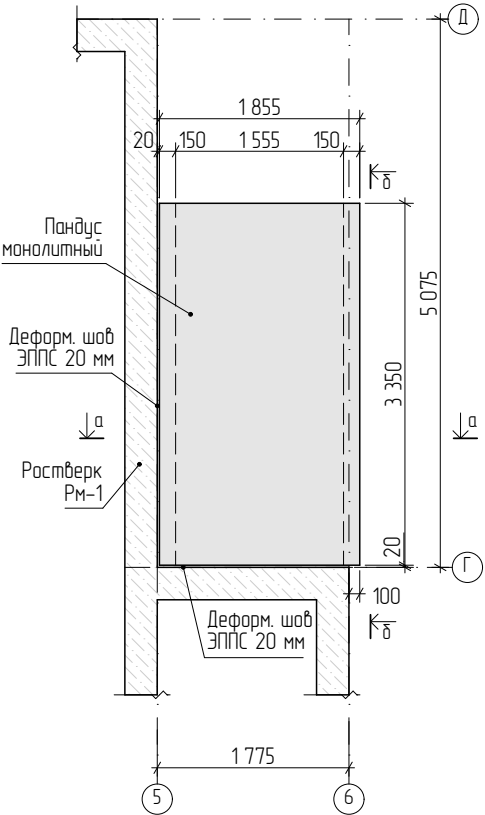
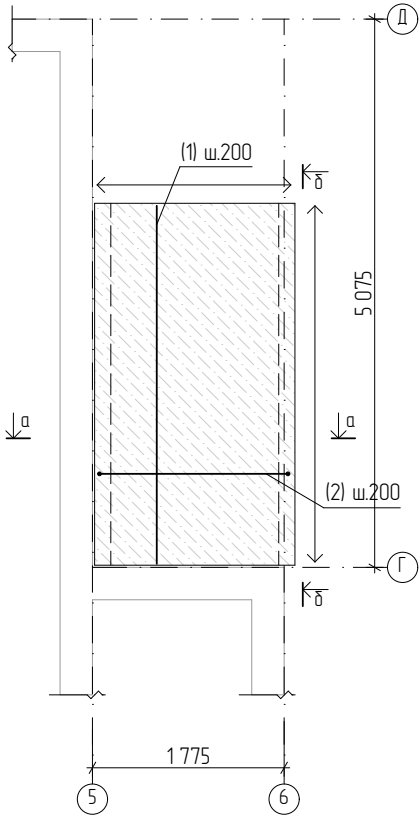
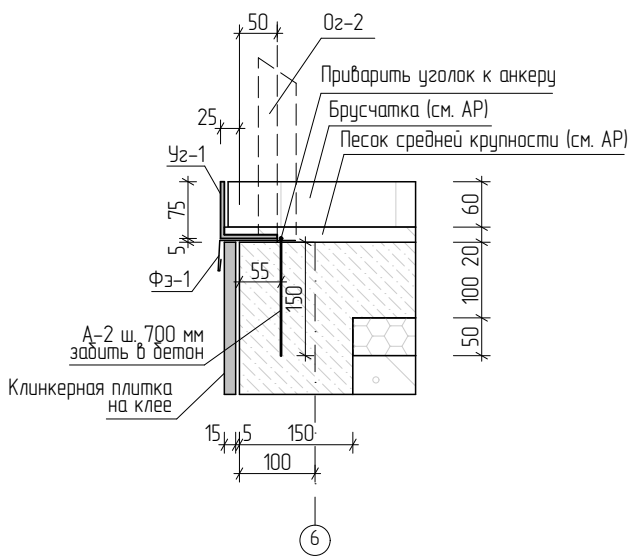


Схема армирования пандуса



Узел 1



Ведомость деталей

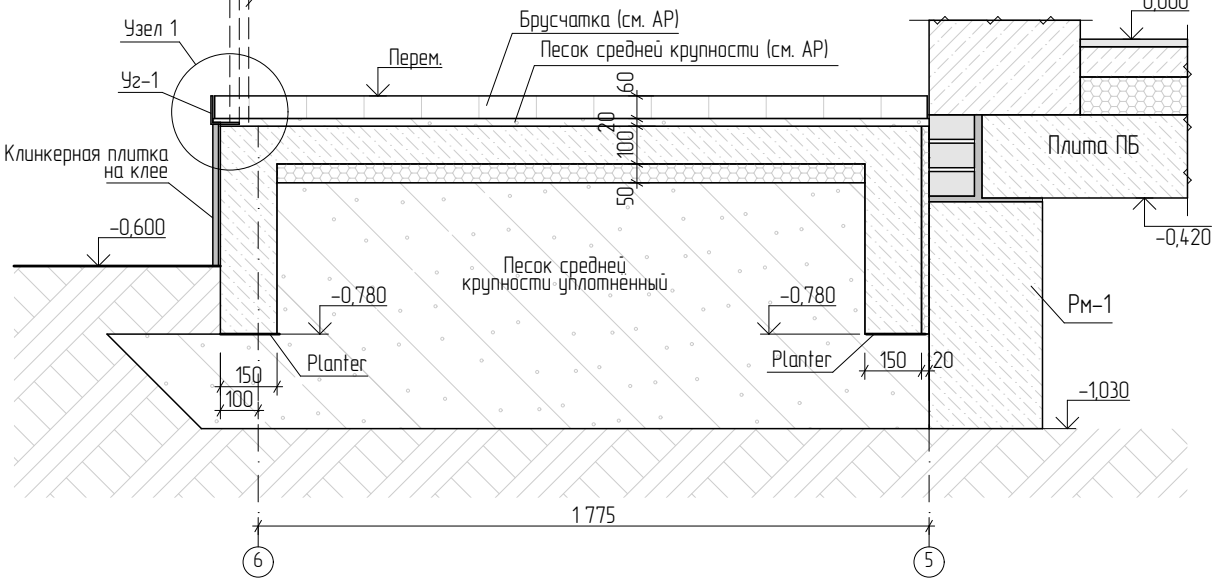
Поз.	Эскиз
2	Длина сегмента 60 ... 580 мм с шагом 30 мм
Фз-1	100,00°

Спецификация элементов монолитного пандуса

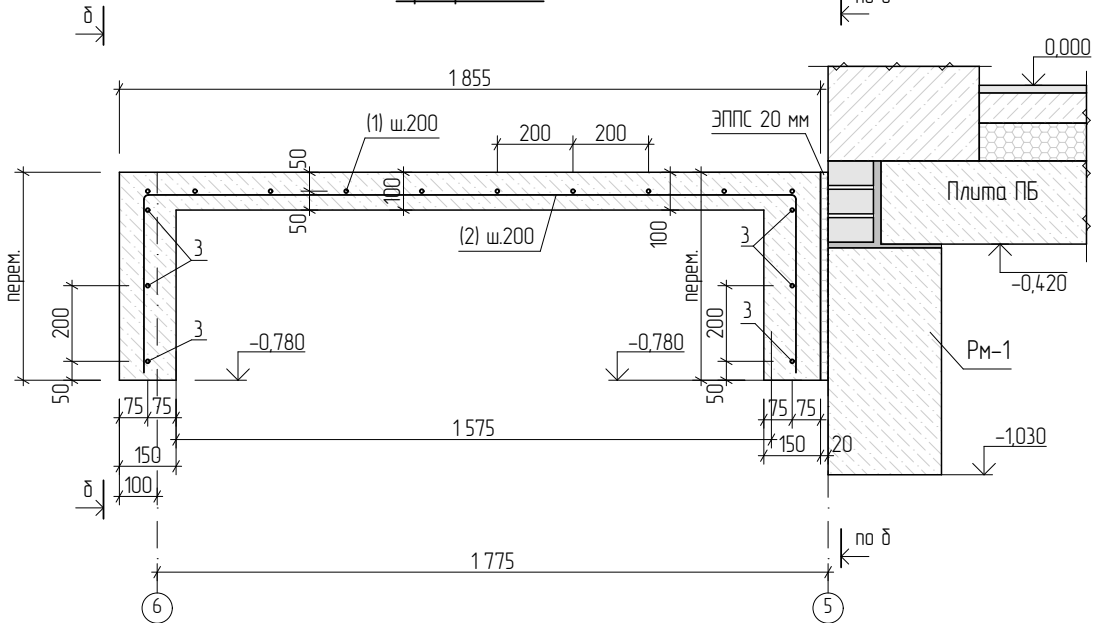
Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кз	Примечание
1	ГОСТ Р 52544-2006	Ø10 А500С L= 3360	10	2,08	20,80
2	ГОСТ Р 52544-2006	Ø10 А500С м.п.	42,39	0,62	26,28
3	ГОСТ Р 52544-2006	Ø10 А500С м.п.	13,10	0,62	8,12
А-2	ГОСТ Р 52544-2006	Ø10 А500С L= 160	5	0,1	0,5
Уз-1	ГОСТ 8509-93	Уголок 70х5 мм L= 3380	1	19,60	
Фз-1		Фасонный элемент оцинк. лист t= 0,6 мм L= 3380	1		
		Бетон В20 F150 W6	м3	0,93	
		ЭППС 50 мм	м3	0,27	
		ЭППС 20 мм	м3	0,04	
		Песок средней крупности	м3	3,30	
		Planter	м2	1,50	

1. На пандус расход арматуры Ø10 А500С - 55,70 кг

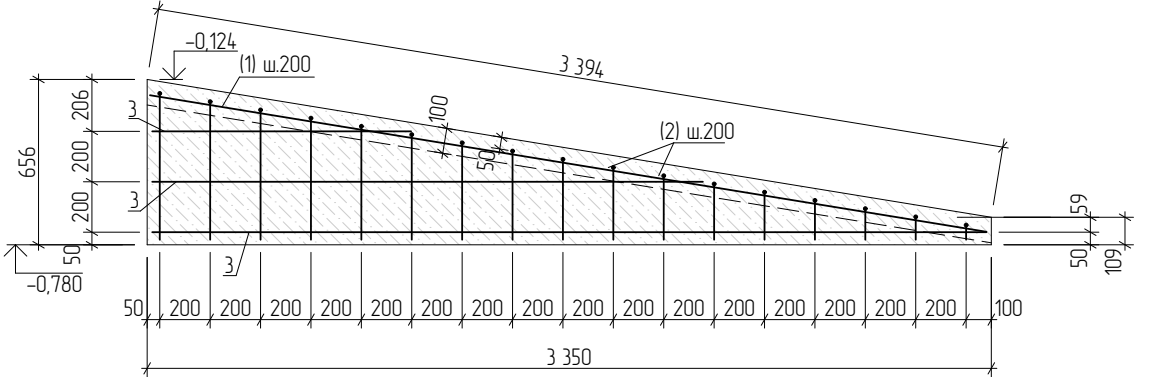
а-а



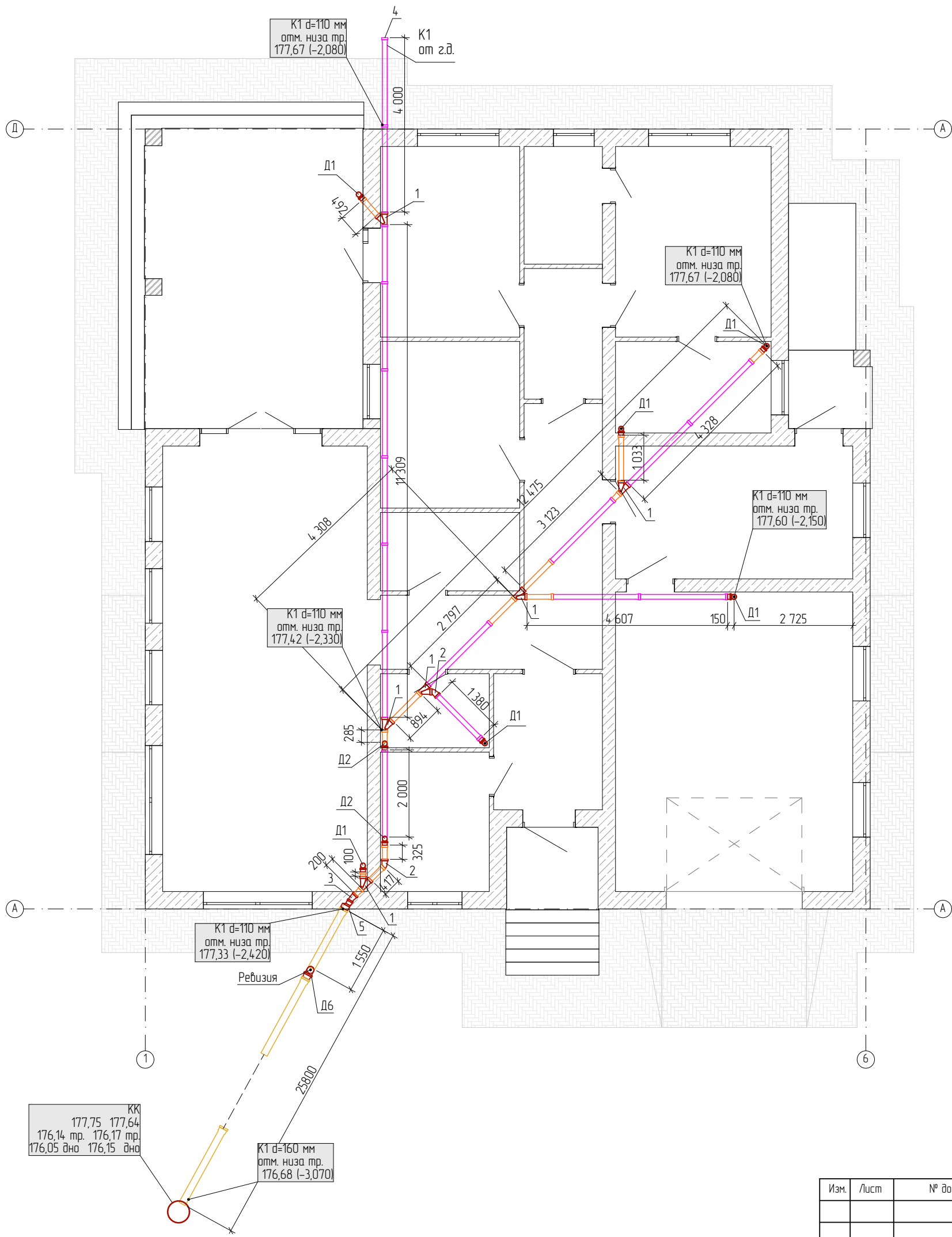
а-а
Армирование



б-б
Армирование



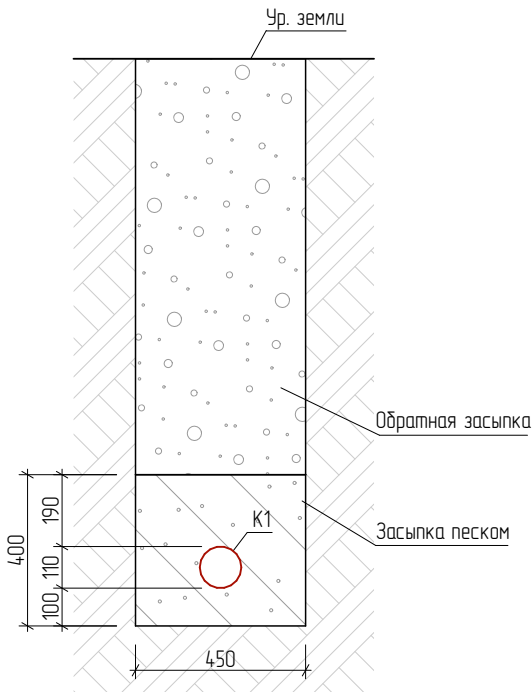
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Пандус	Лист
						35



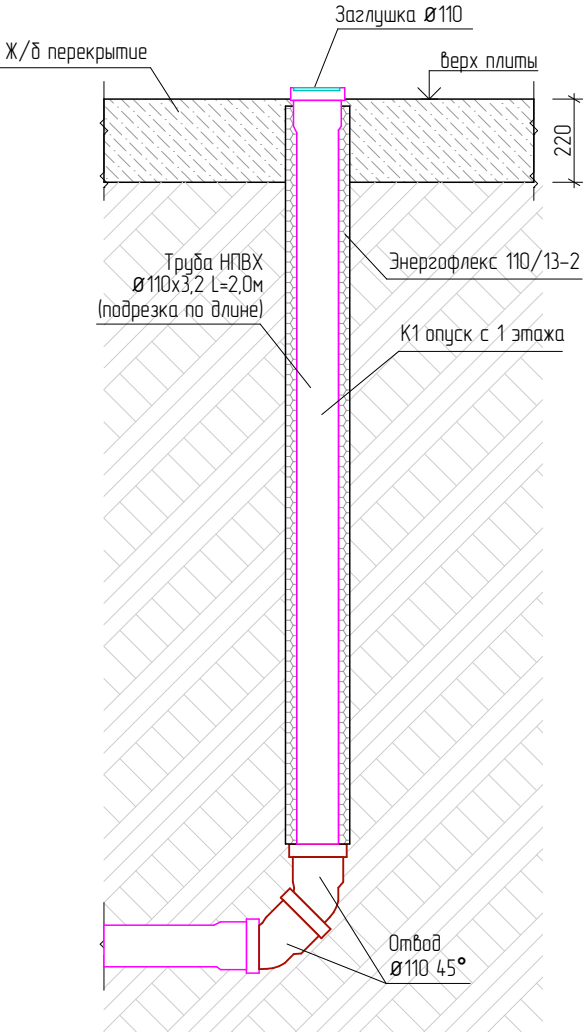
Условные обозначения

- | | | |
|---|--|--|
| 1. Тройник $\varnothing 110$ 45° горизонтально | | Труба НПВХ $\varnothing 110 \times 3,2$ L=1,0м |
| 2. Отвод $\varnothing 110$ 45° горизонтально | | Труба НПВХ $\varnothing 110 \times 3,2$ L=2,0м |
| 3. Отвод $\varnothing 110$ 15° горизонтально | | Труба НПВХ $\varnothing 110 \times 3,2$ L=2,0м |
| 4. Заглушка $\varnothing 110$ | | Труба НПВХ $\varnothing 160 \times 3,2$ L=2,0м |
| 5. Переход наружный $\varnothing 160/110$ | | |

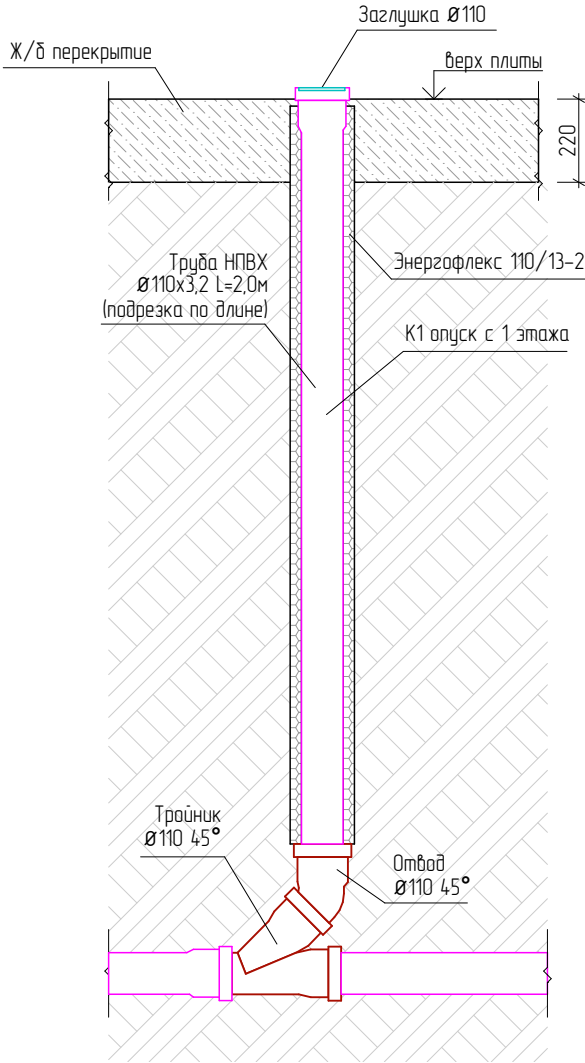
Типовая траншея для укладки труб канализации K1



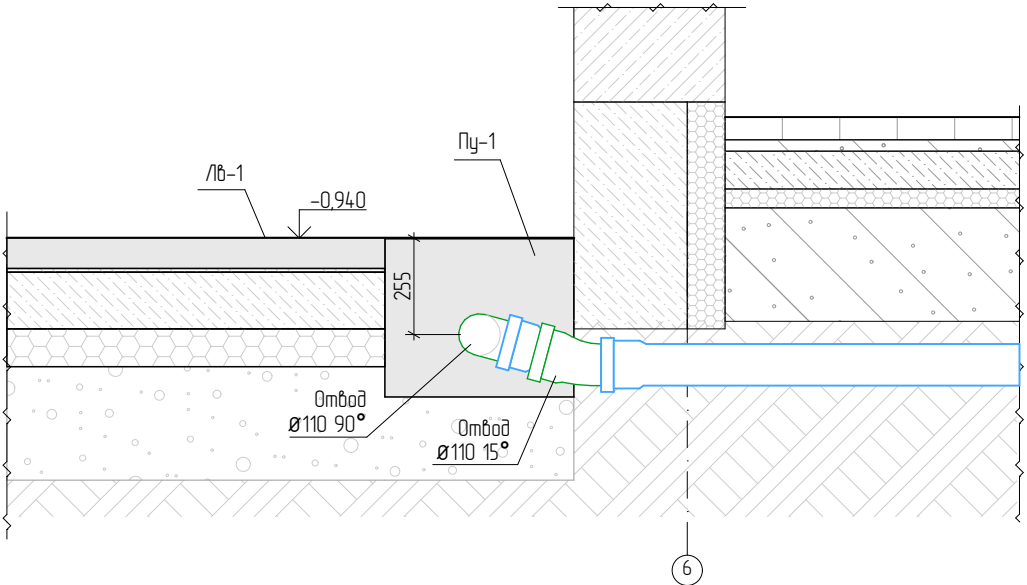
Деталь Д1



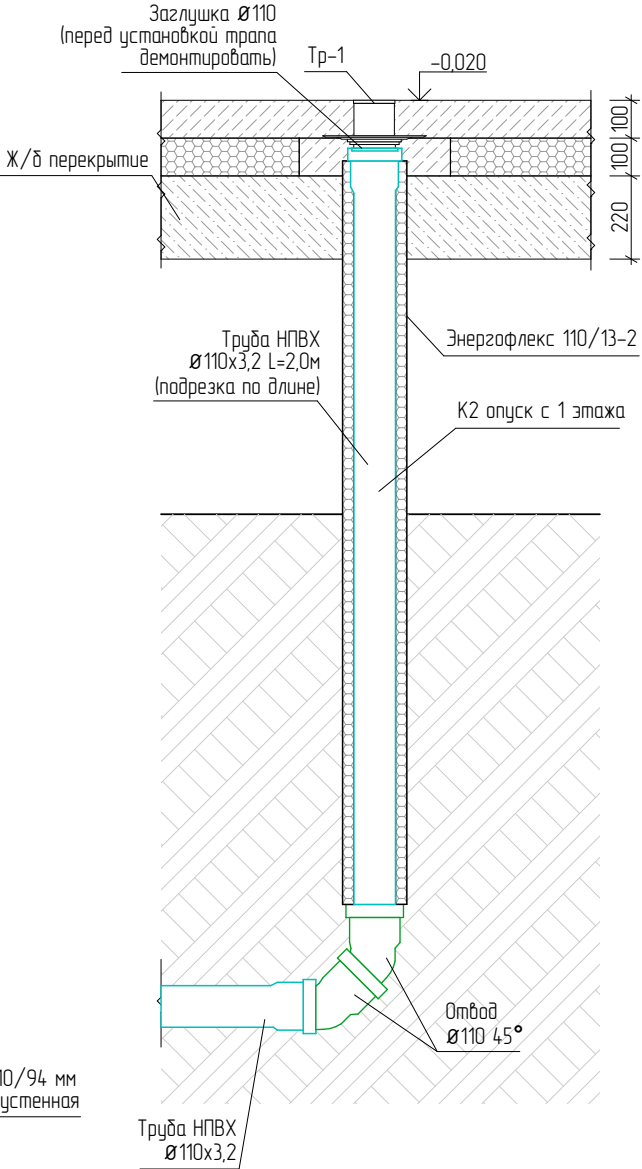
Деталь Д2



Деталь Д4



Деталь Д5



Деталь Д6

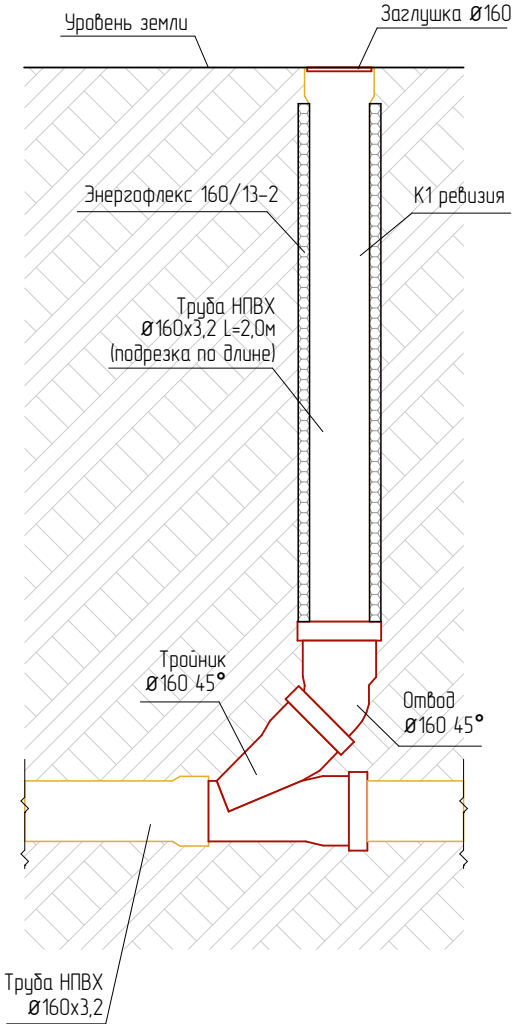
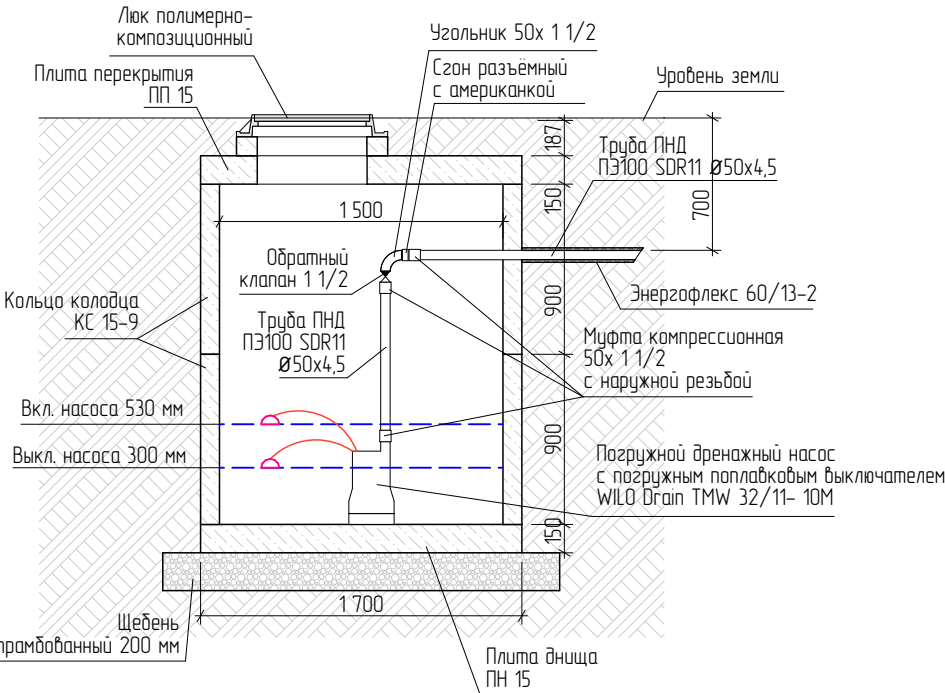


Схема колодца ливневой канализации ЛК



Деталь Д3

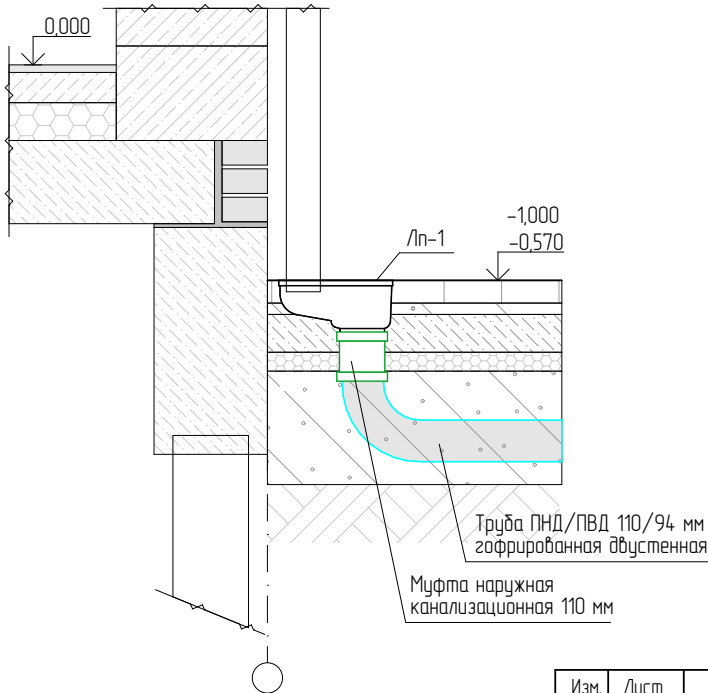
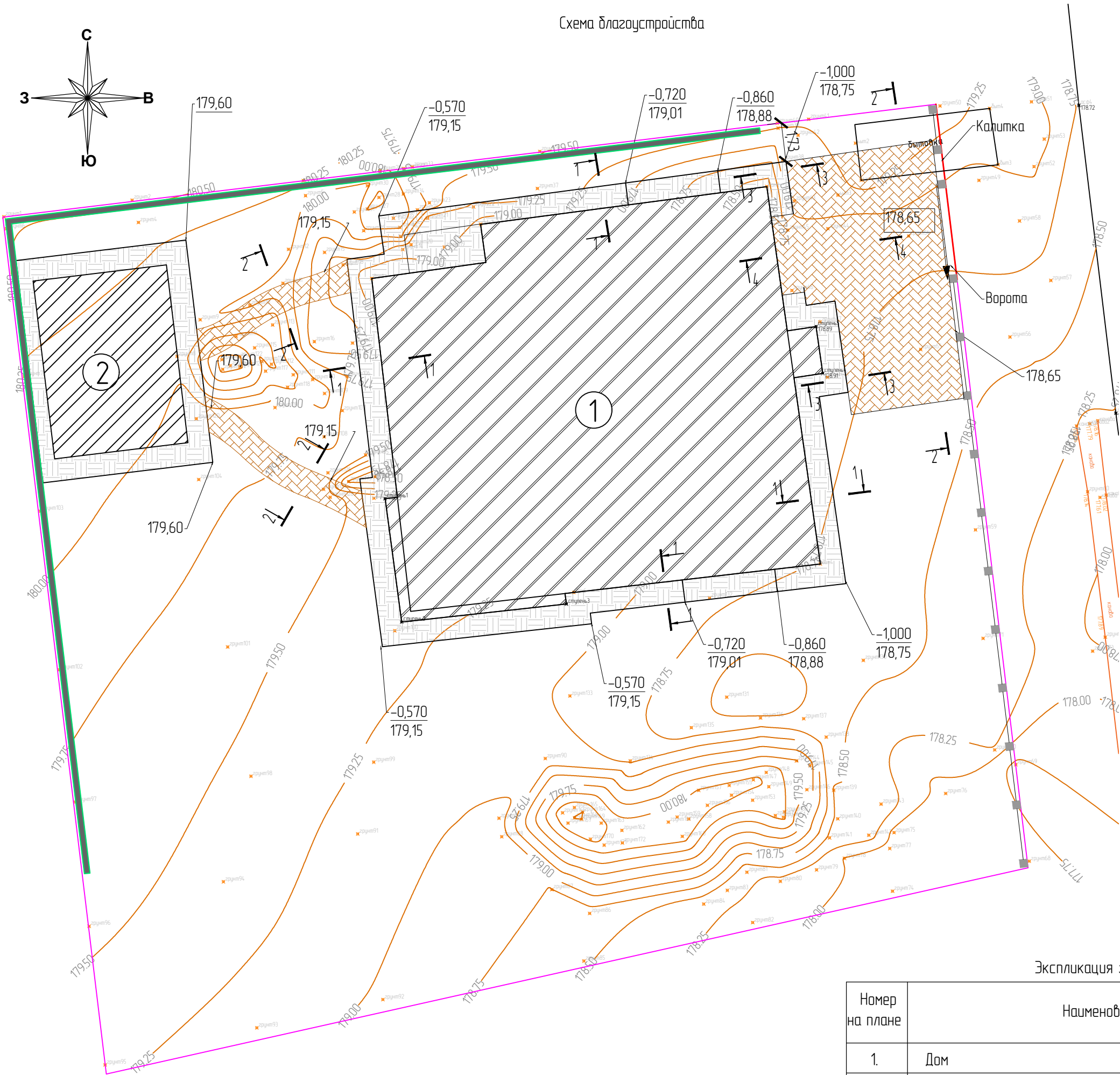
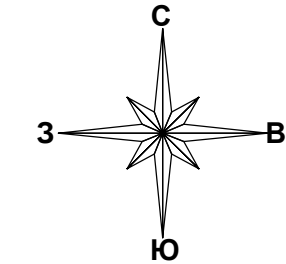


Схема благоустройства



Условные обозначения:

- Кадастровая граница участка
- Проектируемые твердые покрытия
- Отмостка
- 1 Существующий дом
- 2 Проектируемое здание (баня)
- Проектируемый забор
- Проектируемая подпорная стенка

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Примечание
1.	Дом	существующий
2.	Баня	проектируемый
Изм. Лист		
№ док		
Подпись		
Дата		
Лист		
2		

Проект забора и подпорной стенки см. раздел Благоустройство 24-020-ГП.2
Сечения 1-1...4-4 см. л. 5

Схема благоустройства

Взам инв №

Подп. и дата

Инв № подл.

Согласовано

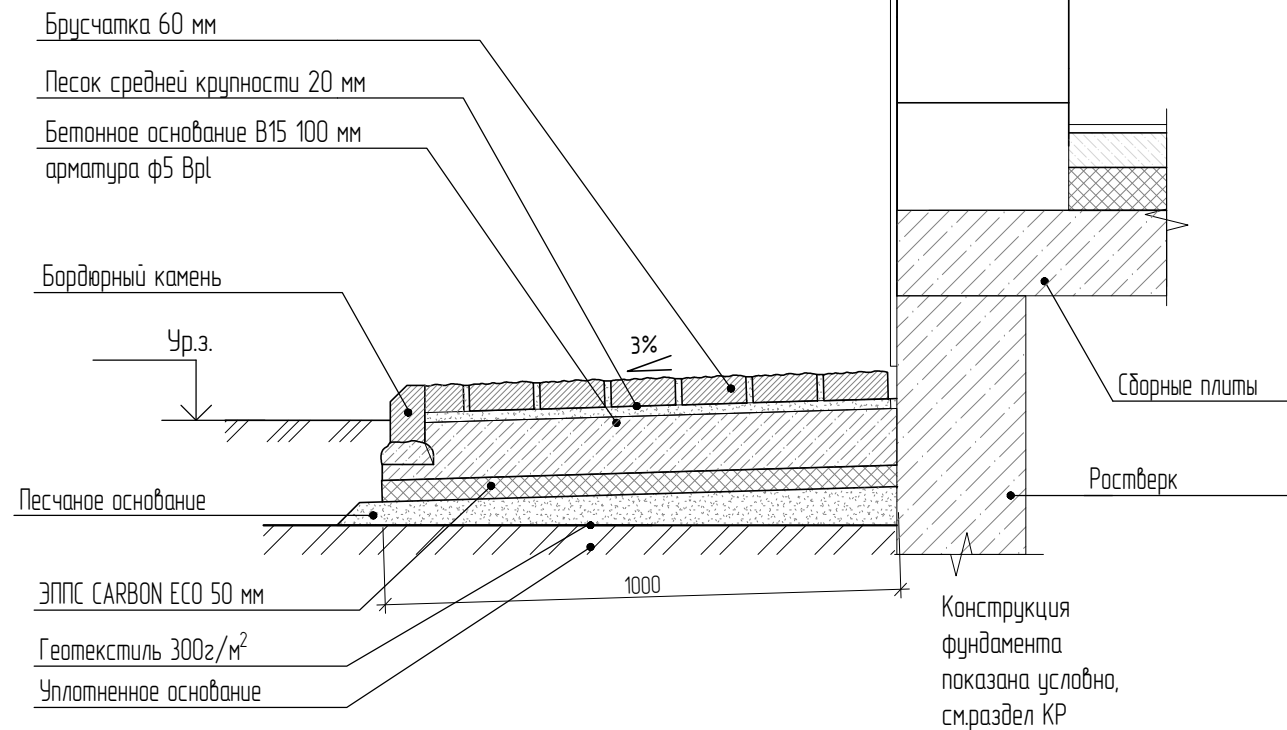
Согласовано

Взам инв №

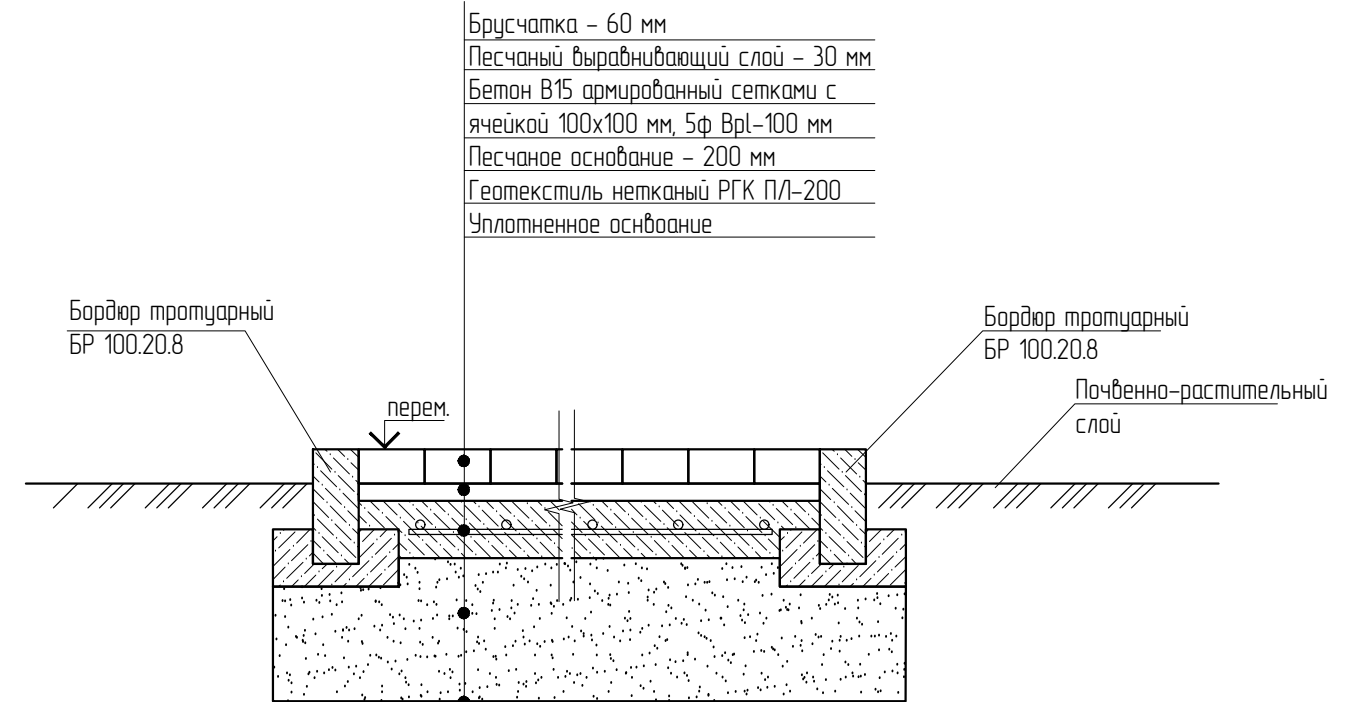
Подп. и дата

Инв № подл.

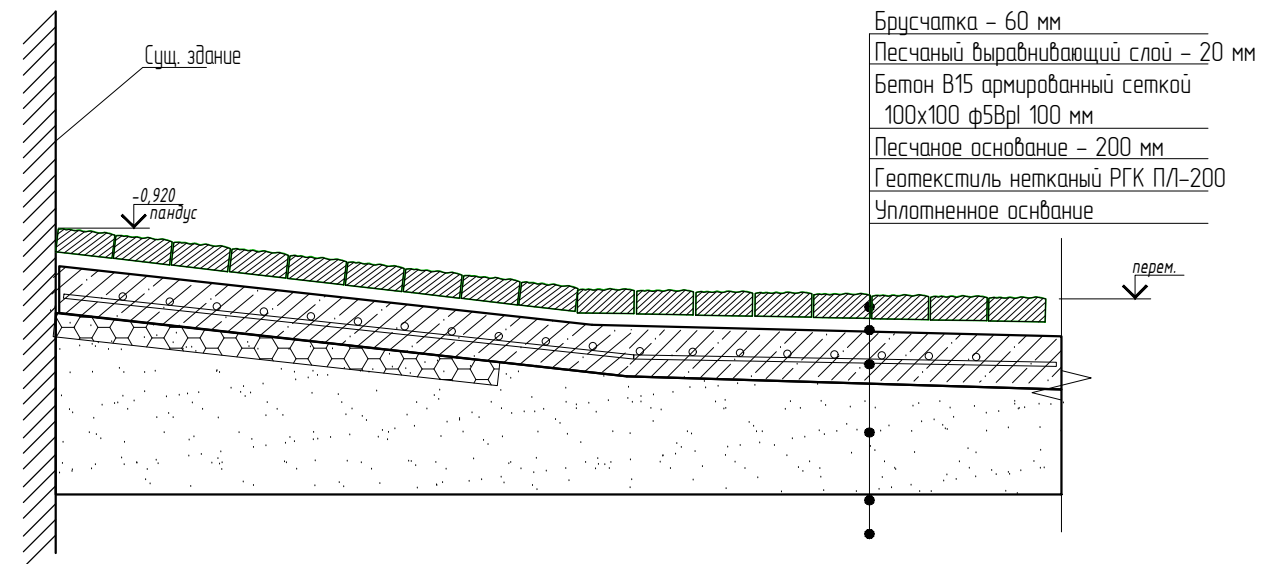
1-1



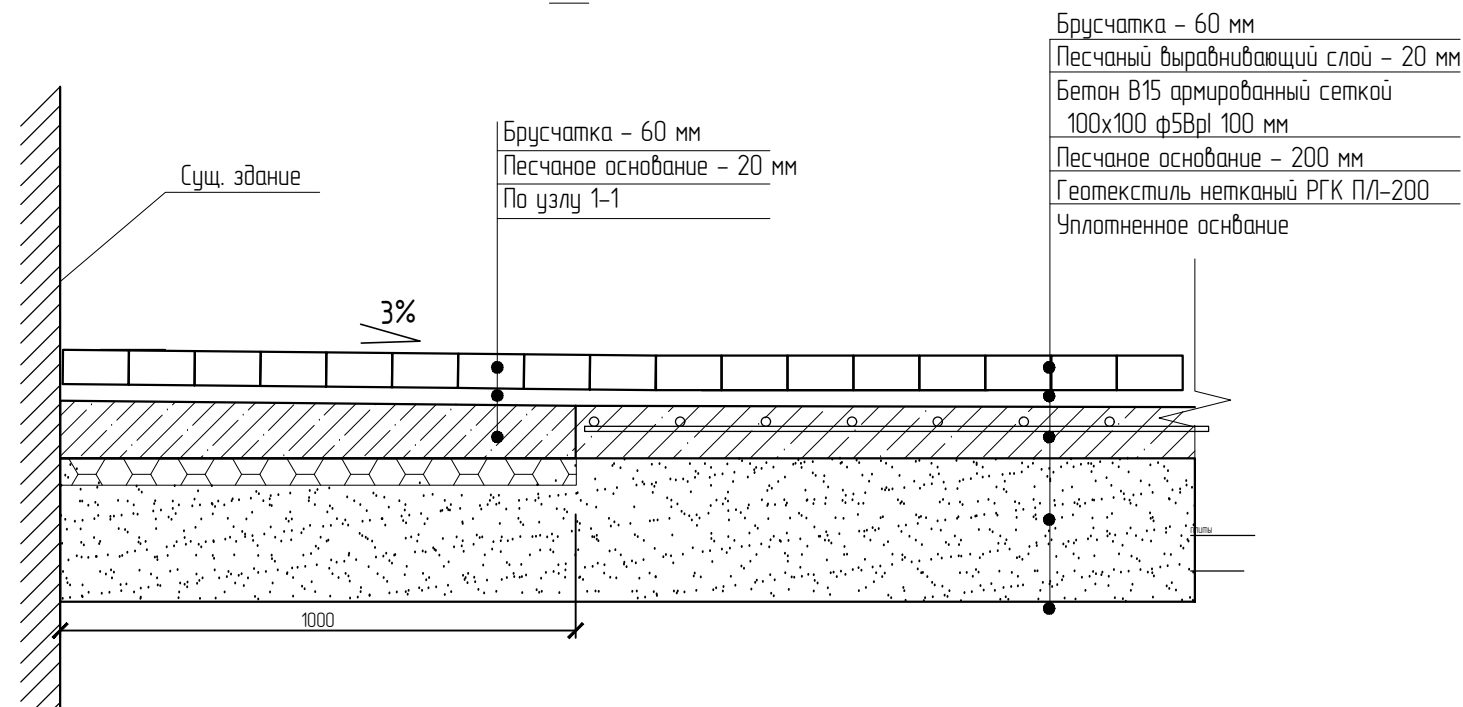
2-2



4-4



3-3



Спецификация элементов благоустройства

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса, ед.кг	Примечание
1		Брусчатка, м²	9155		
2		Бордюрный камень, м.п.	45		
3	ГОСТ 8736-2014	Песок крупный, м³	21.1		
4		Геотекстиль нетканый РГК ПЛ-200, м²	92		
6	ГОСТ 26633-2015	Бетон В15, м³	9.2		
7	ГОСТ 23279-2012	Сетка с шагом 100х100 мм, арматура d5Врл, м²	91		

*** Спецификация материалов отсыпки представлена в разделе АР 23-010-АР-04

Сечения 1-1...4-4

Лист

5

Изм.	Лист	№ док	Подпись	Дата	
------	------	-------	---------	------	--